

TOTALE PARZIALE	17.005,77	25.897,00	18.442,70	24.819,00	12.169,50					55.689,00	1.392,23	54.296,78	27.148,39	23.889,00	1.580,26	22.308,74	15.616,12	29.514,47	Totale mc. Previsti al 2020		ABITANTI PREVISTI 2020
TOTALE VOLUMETRIA AREE DI COMPLETAMENTO nel tessuto urbano consolidato																			mc	mc	n.
E AMBITI DI TRASFORMAZIONE																					
																			104.280,82		
Alla capacità insediativa di cui sopra vanno aggiunti 30.000,00 mc di Volume di cui all'Art. 50 delle N.T.A.																			mc.	30.000,00	
TOTALE GENERALE DEL VOLUME RESIDUO (V)																			mc.	134.280,82	
N. abitanti residenti al 31/12/2007																					
VOLUME previsto per incremento demografico ABITANTI al 2.020 = (5.700 - 5.064 ab.) x 120mc/ab=)																				76.320,00	5.064,00
VOLUME previsto per miglioramento dell'indice di affollamento (st/ab. da 0,61 a 0,57) al 2020 in provincia di Varese																				57.960,82	636,00
TOTALE VOLUME PREVISTO AL 2020																				134.280,82	
TOTALE ABITANTI PREVISTI AL 2020																					5.700,00

** TOTALE SUPERFICIE F di pubblico interesse (Standard)		
Alta superficie F individuata nell'Allegato 1a al Doc. n°. 2 vanno aggiunte le aree da cedere nei P.A. secondo quanto indicato nell'Allegato 2 al Doc. n°. 2 - Piano dei servizi		7.189,22
TOTALE SUPERFICIE LOTTI DI COMPLETAMENTO E AMBITI DI TRASFORMAZIONE		
residenza, produttivo, per servizi e standard da cedere	mq.	221.966,12
TOTALE AMBITI DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALI, PRODUTTIVI, SERVIZI E STANDARD		
lotti interclusi nel Tessuto Urbano Consolidato (TUC) - ambiti di trasformazione e aree di completamento	mq.	98.597,00
lotti esclusi dal Tessuto Urbano Consolidato (TUC) Ambiti di Trasformazione		mq. 94.328,00
CONSUMO DEL SUOLO PREVISTO IN ATTUAZIONE DEL P.G.T. (differenza tra la Sup. del Territorio comunale e PLIS + Ambiti agricoli)		mq. 2.108.601,00
RISPETTO CIMITERIALE		
Cimitero (comprese le aree della fascia di rispetto)	mq.	44.775,00
BOSCHI ESISTENTI		mq. 1.511.000,00

B/D - ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO						D - ambiti di TRASFORMAZIONE produttiva			B/SU - ESISTENTI, di COMPLETAMENTO e ambiti di TRASFORMAZIONE					CS - ambiti di TRASFORMAZIONE per servizi				
N.*	S.f.	S.f. e S.t.	UF da 0,8 mq/mq.	S.f. completamento	UF 0,80 mq/mq.	N.*	S.f.	S.I.p. = S.f. x UF, 0,75 o 1,0 mq/mq **	N.*	S.f.	S.f. di completamento	UF 0,50 mq/mq	30% della S.f.x0,70 UF = S.I.p. per servizi	N.*	S.f.	standard	S.t.-P.A.	UF * 0,50 mq/mq.
N.	mq.	mq.	S.I.p.	mq.	S.I.p.	N.	mq.	S.I.p.	N.	mq.	mq.	S.I.p.	S.I.p.	N.	mq.	mq.	mq.	S.I.p.
1a		267.750,00		6.500,00	5.200,00	1a		6.177,00 4.632,75	1		16.314,00		3.425,94	1	6.000,00			3.000,00
1b		48.290,00				1b		10.311,00 7.733,25	//	//				//				
2						2					5.285,00		1.109,85	2				
3						3			3		7.888,00	3.944,00		3				
4						4			4		4.046,00	2.023,00		4				
5						5			5		2.290,00		480,90	5				
6						6			6	872,00		436,00		6				
7						7			7	2.960,00		1.480,00		7				
8						8			8	2.214,00		1.107,00		8				
9						9			9					9				
10						10			10					10				
11						11			11					11				
12						12			12					12				
13						13			13					13				
14						14			14					14				
15						15			15					15				
16						16			16					16				
17						17			17					17				
18						18			18					18				
19						19			19					19				
20						20			20					20				
21						21			21					21				
22						22			22					22				
23						23			23					23				
24						24			24					24				
25						25			25					25				
26						26			26					26				
27						27			27					27				
28						28			28					28				
29						29			29					29				
30						30			30					30				
Totale		316.040,00	252.832,00	6.500,00	5.200,00		16.488,00	12.366,00		6.046,00	35.823,00	8.990,00	5.016,69		6.000,00		0,00	3.000,00
TOTALE PARZIALE S.I.p.	316.040,00		252.832,00		5.200,00			12.366,00		41.869,00		14.006,69						3.000,00
TOTALE S.I.p. PRODUTTIVO	270.398,00																	
TOTALE S.I.p. SERVIZI									17.006,69									

1 a e 1 b	1a zona produttiva di pianificazione comunale - 1b zona produttiva lungo il tracciato di Pedemontana e relative fasce di rispetto
*	per le zone CS Indice di densità fondiaria è pari a 1f 0,30 o 0,60 o 0,40 mq/mq secondo quanto indicato nelle N.T.A.
**	per la zona D1 (cerchiato) Indice di densità fondiaria è pari a 1f 0,50 o 0,75 o 1,00 mq/mq secondo quanto indicato all'art. 33 delle N.T.A.