



# COMUNE DI GORLA MAGGIORE

(PROVINCIA DI VARESE)  
P.ZZA MARTIRI DELLA LIBERTA', 19 - 21050  
TEL. 0331.617121 FAX 0331.618186 E-MAIL: [segreteria@comunegorlamaggiore.it](mailto:segreteria@comunegorlamaggiore.it)

Originale

## Determinazione n. 306 del 10/05/2021

AREA SOCIALE  
(N. settoriale 86)

**Oggetto:** AGGIUDICAZIONE SERVIZIO PULIZIE IMMOBILI COMUNALI A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO EASY CLEAN G.S. S.R.L. DI CORMANO (MI) - IMPEGNO SPESA

CIG: 86320977C9

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

Preso atto che con delibera di Consiglio Comunale n. 60 del 21.12.2020 immediatamente esecutiva, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione.

Preso atto che con delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 21.12.2020, immediatamente esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023, nota integrativa e piano degli indicatori.

Visto il decreto del Sindaco n. 11 del 27.11.2020 con il quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 109 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000 per l'Area Sociale alla dipendente Marinella Zambrano

Richiamati a tale proposito gli articoli 107 e 109 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/8/2000 disciplinanti le competenze dei Responsabili dei Servizi;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 1 del 18.01.2021 avente ad oggetto “Approvazione piano esecutivo di gestione 2021/2023” e successive modifiche ed integrazioni.

**Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;**

**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante “Codice dei Contratti Pubblici”, di seguito denominato per brevità “Codice”;

**Premesso che:**

- a) Con indagine di mercato prot. 181 del 11/01/2021 la Stazione Appaltante sollecitava il mercato a presentare manifestazioni di interesse per l’invito alla procedura negoziata in oggetto;
- b) con determinazione a contrarre n. 213 del 22/03/2021, la Stazione Appaltante indiceva una nuova procedura negoziata per l’affidamento del servizio in oggetto, dopo che la prima all’uopo bandita era andata deserta, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95, co.2, del Codice;
- c) alla procedura sono stati invitati i seguenti operatori economici interessati alla procedura:

NOME PARTECIPANTE	NAZIONE	PROV.	COMUNE
easy clean g.s srl	Italia	MI	SESTO SAN GIOVANNI
B. & B. Service società cooperativa	Italia	LU	PIETRASANTA
Ecoitalia evolution srl	Italia	BG	SONGAVAZZO
LGA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	Italia	RM	MENTANA
OMEGA S.C.R.L.	Italia	RM	ROMA

**Visti** i verbali n. 1, 2 e 3, allegati alla presente determinazione a farne parte integrante e sostanziale, che danno atto delle operazioni svolte dal RUP, e dalla commissione giudicatrice;

**Dato atto** che con il citato verbale n. 3 veniva formulata, ai sensi dell’art. 33, primo comma, del D.lgs 50/2016, proposta di aggiudicazione a favore dell’operatore economico Easy Clean G.S. S.R.L., con sede a Cormano (MI) in Via Cadorna n. 2, partita IVA 06816190968;

**Dato altresì atto** che detto verbale n. 3 conteneva altresì l’esclusione della società Ecoitalia Evolution srl, per mancato superamento del limite tecnico previsto dall’art. 17, comma 6), lett. a) della lettera d’invito, decisione che s’intende qui confermata;

**Visto** l’art. 33 del Codice ai sensi del quale la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell’organo competente secondo l’ordinamento della stazione appaltante;

**Ravvisata** la regolarità di ogni attività svolta nell’ambito del procedimento amministrativo volto all’individuazione del contraente, come documentata nei già citati verbali di gara, allegati al

presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, e l'immunità da vizi logico-giuridici, si da poter procedere all'approvazione del verbale stesso e della proposta di aggiudicazione ivi contenuta;

**Visto** l'art. 32, quinto comma, ai sensi del quale la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, provvede all'aggiudicazione;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'aggiudicazione del servizio a favore dell'operatore economico Easy Clean G.S. S.R.L., con sede a Cormano (MI) in Via Cadorna n. 2, partita IVA 06816190968;

**Dato atto** che sono in fase di avvio i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale da parte dell'aggiudicatario, e nel particolare:

- Casellario giudiziale per condanne penali soggetti ex art. 80, terzo comma;
- Casellario giudiziale per sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- Comunicazione antimafia presso la competente Prefettura;
- Regolarità fiscale presso l'Agenzia delle Entrate;
- Regolarità contributiva (DURC) presso gli Enti Previdenziali;
- Non soggezione alla normativa sulle assunzioni obbligatorie, tramite visura camerale;
- Assenza di annotazione sul casellario delle imprese gestito da ANAC;
- Assenza di fallimento o procedure concorsuali presso la Camera di Commercio;

**Visto** l'art. 32, commi 7, 8, e 9 del Codice, ai sensi del quale:

- L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione ha luogo entro i successivi sessanta giorni;

**Dato atto** che il contratto non è sottoposto al periodo di stand still, poiché ricorrono ambedue le condizioni di cui all'art. 32, c. 10, del Codice;

**Ritenuto** di procedere:

- alle pubblicazioni di rito sul profilo committente, in coerenza con le disposizioni di cui all'art. 29 del Codice;
- ai sensi dell'art. 76 del Codice, entro un termine non superiore a cinque giorni, con la comunicazione del presente atto di aggiudicazione all'aggiudicatario;

**Richiamati:**

- l'art. 32, comma 8 del Codice, che legittima l'avvio anticipato d'urgenza dell'esecuzione del contratto di nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per le persone, ovvero per la salute pubblica, ovvero in tutti quei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;
- l'art. 8, comma 1, lett. a della L. 120/2020, secondo la quale è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto ai sensi del richiamato art. 32, anche nelle more della verifica dei requisiti di partecipazione alla procedura;
- l'art. 19, comma 3 del DM 7 marzo 2018, n. 49, il quale prevede che nei casi previsti dal poc'anzi richiamato articolo 32, il direttore dell'esecuzione ordina l'avvio dell'esecuzione del contratto in via di urgenza, indica nel verbale di consegna le prestazioni che l'esecutore deve immediatamente eseguire.

**Ritenuto** di autorizzare sin d'ora l'esecuzione d'urgenza il contratto, nelle more della formale stipula dello stesso, con decorrenza 01/06/2021 previa comunicazione da effettuarsi all'appaltatore, e successiva congiunta sottoscrizione di apposito verbale di consegna del servizio.

**Rilevato** che si prevede un aumento delle ore utilizzate dal momento che il servizio verrà svolto anche nel periodo giugno-luglio per lo svolgimento dei centri estivi;

**Ritenuto** procedere con il perfezionamento dell'impegno di spesa prenotato con la citata determinazione a contrarre;

## **DETERMINA**

1. **di approvare** i verbali di gara nn. 1, 2 e 3 allegati alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, e la proposta di aggiudicazione ivi contenuta;
2. **di aggiudicare** il servizio in oggetto all'operatore economico Easy Clean G.S. S.R.L., con sede a Cormano (MI) in Via Cadorna n. 2, partita IVA 06816190968, dando atto che l'intervento d'efficacia dell'aggiudicazione avverrà solo a seguito della comprova dei requisiti prescritti;
3. di impegnare per il servizio di pulizia uffici e servizi per il **periodo 01/06/2021 – 31/12/2021**, la somma di € 32.275,02 (IVA al 22% compresa) sul bilancio 2021-2023 esercizio 2021, dando atto che nel medesimo intervento è stata stanziata la somma necessaria così come segue:

Mis./Prog.	Voce	Capitolo	Articolo	P.d.C.	Importo totale
01/11	800	10180	316	1.03.02.13.002	€ 32.275,02

4. di impegnare per il servizio pulizia biblioteca per il **periodo 01/06/2021 – 31/12/2021**, la somma di € 5.100,00 (IVA al 22% compresa) sul bilancio 2021- 2023 esercizio 2021, dando atto che nel medesimo intervento è stata stanziata la somma necessaria così come segue:

Mis./Prog.	Voce	Capitolo	Articolo	P.d.C.	Importo totale
05/02	2010	10510	307	1.03.02.13.002	€ 5.100,00

5. di impegnare per il servizio pulizia servizi sportivi per il **periodo 01/06/2021– 31/12/2021**, la somma di € 21.726,61 (IVA al 22% compresa) sul bilancio 2021-2023 esercizio 2021, dando atto che nel medesimo intervento è stata stanziata la somma necessaria così come segue:

Mis./Prog.	Voce	Capitolo	Articolo	P.d.C.	Importo totale
06/01	2450	10630	303	1.03.02.13.002	€ 21.726,61

6. di impegnare per il servizio di pulizia uffici e servizi per il **periodo 01/01/2022 – 31/12/2022**, la somma di € 50.000,00 (IVA al 22% compresa) sul bilancio 2021-2023 esercizio 2022, dando atto che nel medesimo intervento è stata stanziata la somma necessaria così come segue:

Mis./Prog.	Voce	Capitolo	Articolo	P.d.C.	Importo totale
01/11	800	10180	316	1.03.02.13.002	€ 50.000,00

7. di impegnare per il servizio pulizia biblioteca per il **periodo 01/01/2022 – 31/12/2022**, la somma di € 9.000,00 (IVA al 22% compresa) sul bilancio 2021-2023 esercizio 2022, dando atto che nel medesimo intervento è stata stanziata la somma necessaria così come segue:

Mis./Prog.	Voce	Capitolo	Articolo	P.d.C.	Importo totale
05/02	2010	10510	307	1.03.02.13.002	€ 9.000,00

8. di impegnare per il servizio pulizia servizi sportivi per il **periodo 01/01/2022 – 31/12/2022** la somma di € 37.000,00 (IVA al 22% compresa) sul bilancio 2021-2023 esercizio 2022, dando atto che nel medesimo intervento è stata stanziata la somma necessaria così come segue:

Mis./Prog.	Voce	Capitolo	Articolo	P.d.C.	Importo totale
06/01	2450	10630	303	1.03.02.13.002	€ 37.000,00

9. di impegnare per il servizio di pulizia uffici e servizi per il **periodo 01/01/2023 – 30/11/2023**, la somma di € 45.850,00 (IVA al 22% compresa) sul bilancio 2021-2023 esercizio 2023, dando atto che nel medesimo intervento è stata stanziata la somma necessaria così come segue:

Mis./Prog.	Voce	Capitolo	Articolo	P.d.C.	Importo totale
01/11	800	10180	316	1.03.02.13.002	€ 45.850,00

10. di impegnare per il servizio pulizia biblioteca per il **periodo 01/01/2023 – 30/11/2023**, la somma di € 8.300,00 (IVA al 22% compresa) sul bilancio 2021-2023 esercizio 2023, dando atto che nel medesimo intervento è stata stanziata la somma necessaria così come segue:

Mis./Prog.	Voce	Capitolo	Articolo	P.d.C.	Importo totale
05/02	2010	10510	307	1.03.02.13.002	€ 8.300,00

11. di impegnare per il servizio pulizia servizi sportivi per il **periodo 01/01/2023 – 30/11/2023** la somma di € 34.000,00 (IVA al 22% compresa) sul bilancio 2021-2023 esercizio 2023, dando atto che nel medesimo intervento è stata stanziata la somma necessaria così come segue:

Mis./Prog.	Voce	Capitolo	Articolo	P.d.C.	Importo totale
06/01	2450	10630	303	1.03.02.13.002	€ 34.000,00

in favore di Easy Clean G.S. S.R.L., con sede a Cormano (MI) in Via Cadorna n. 2, partita IVA 06816190968;

12. di dare atto che la liquidazione della di dare atto che la liquidazione della spesa avverrà dietro presentazione di regolare fattura da parte di Easy Clean G.S. S.R.L., con sede a Cormano (MI) in Via Cadorna n. 2, partita IVA 06816190968;
13. dare atto che il presente provvedimento è esecutivo contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
14. di dare atto che la presente determina sarà pubblicata sul sito Web di questo Comune nell'apposita sezione Albo Pretorio Online per 15 giorni consecutivi come previsto dall'art.124-1°comma del T.U.E.L. del D.Lgs.n.267/2000 e in elenco nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Provvedimenti/Provvedimenti Dirigenti" come previsto dal D.Lgs. 33/2013.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA SOCIALE**

Documento Firmato Digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82  
(Codice dell'amministrazione digitale)  
Marinella Zambrano